

ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. Wykonawca posiada zawartą Umowę Dystrybucyjną z właściwym dla danego terenu Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Sprzedaż odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Zamawiający zapewni utrzymanie w mocy umowy na świadczenie usług dystrybucji przez cały okres trwania niniejszej umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiaru jej rozwiązania, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o tym fakcie.
5. Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - 1) przygotowania i właściwego wypełnienia wszystkich dokumentów dla Zamawiającego jakie są niezbędne do wypowiedzenia umów obowiązujących oraz zawarcia przez niego umów rozłącznych na dostawę energii elektrycznej;
 - 2) złożenia podpisanych przez Zamawiającego w/w dokumentów w odpowiednich miejscach.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dostarczonej do punktów poboru określonych w Załączniku nr do niniejszej umowy.
7. Planowaną wysokość rocznego zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru szacuje się w wysokości:
 - 1) Warszawa część I – 7.852.254 kWh;
 - 2) Warszawa część II – 1.500.000 kWh;
 - 3) Raducz część III – 1.560.000 kWh;
 - 4) Gdańsk część IV - 30.000 kWh.
8. Zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za zużytą ilość energii wg cen określonych w umowie.
9. Moc umowną do wskazanych punktów odbioru określa Załączniku nr do niniejszej umowy.
10. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
11. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny

za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

12. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w Załączniku nr do niniejszej umowy.
13. Na Wykonawcy ciąży obowiązek właściwego pozyskiwania, przetwarzania i przekazywania do Zamawiającego danych pomiarowych wynikających z ilości dostaw energii elektrycznej pozyskanych od OSD.
14. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
15. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
16. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

Standardy jakości obsługi i obowiązki Wykonawcy.

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii dla Zamawiającego, na jego pisemny wniosek, przysługuje mu prawo do bonifikaty – zgodnie z zasadami określonymi w § 42 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 27 grudnia 2017 w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 2500).
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, występującego zagrożenia życia czy środowiska, wprowadzanych przez Zamawiającego zakłóceń mających bezpośredni wpływ na pracę urządzeń elektroenergetycznych, ogłoszenia stanu zagrożenia bezpieczeństwa lub lokalnego systemu pomiarowo rozliczeniowego, w przypadkach przewidzianych ustawą Prawo energetyczne, planowanych ograniczeń wprowadzanych w krajowym systemie elektroenergetycznym na wypadek niedoboru mocy jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.

4. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych ze wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej z przyczyn, za które odpowiada.
5. Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) przyjmowania od Zamawiającego reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej będących do rozpatrzenia w jego gestii;
 - 2) udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z winy Wykonawcy;
 - 3) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń i udzielanie odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
 - 4) w przypadku wpłynięcia wniosku Zamawiającego do OSD o zmianę mocy umownej każdego przyłącza, dostarczyć ilość energii wynikającą ze wzrostu zużycia od dnia obowiązywania nowej umowy;

Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności na zabezpieczeniach głównych i układach/układzie pomiarowo rozliczeniowych/rozliczeniowym;
 - c) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy i OSD dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem do układów pomiarowo – rozliczeniowych Zamawiającego w celu przeprowadzenia weryfikacji odczytu;
 - d) terminowego regulowania należności za energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji;
 - e) ograniczenia poboru energii elektrycznej w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej, do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia (za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności) oraz realizacji poleceń OSD w przypadku ogłoszenia przez Operatora Systemu Przesyłowego (OSP) Stanu Zagrożenia Bezpieczeństwa.

Ceny i stawki opłat, zasady rozliczeń.

1. Strony ustalają dla obiektów Zamawiającego, wymienionych enumeratywnie w Załączniku nr do niniejszej umowy cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh, w okresie od r. do r. w wysokości brutto zł.
2. Wartość maksymalnego zobowiązania Zamawiającego wynosi zł (słownie: zł/100)

3. Cena jednostkowa (brutto) wskazana w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr do SIWZ), wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy z wyjątkiem zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, wprowadzenia zmiany innych opłat lub podatków mających bezpośredni wpływ na cenę energii elektrycznej. W takich przypadkach cena za energię elektryczną dostarczana na podstawie Umowy ulega automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowa cena energii elektrycznej będzie obowiązująca dla Wykonawcy i Zamawiającego od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich korekty.
4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej (dostarczonej) energii elektrycznej w danej strefie czasowej dla określonej taryfy, ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej w danej strefie czasowej dla określonej taryfy, określonych w Umowie.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
7. Okres rozliczeniowy stosowany przez Wykonawcę przy rozliczeniach z Zamawiającym za pobraną energię elektryczną winien być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia faktury rozliczeniowej za dany okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym dany okres rozliczeniowy został zakończony.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia faktury rozliczeniowej oddzielnej dla każdego punktu poboru z rozliczeniem zużycia energii elektrycznej.
10. Sam fakt powstania błędu w pomiarze układu pomiarowego nie może być podstawą do rozwiązania Umowy. Zaniżoną lub zawyżoną ilość energii elektrycznej należy rozliczyć na bazie średniej liczby jednostek energii elektrycznej w analogicznym okresie rozliczeniowym poprzedniego roku, w którym układ pomiarowy był sprawny, a w przypadku jeżeli nie będzie to możliwe, to w następnym okresie rozliczeniowym. Rozliczenie takie należy stosować do czasu usunięcia błędu układu pomiarowego. W wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii.
11. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu.

12. Niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.
13. Wykonawca nie może tworzyć przerw w dostawach energii elektrycznej, za których wystąpienie ponosi odpowiedzialność.
14. Strony ustalają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru względem wymienionych w Załączniku nr do niniejszej umowy bez zmiany ceny jednostkowej (brutto). Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru wskazanych w Załączniku nr do niniejszej umowy. Zaistnienie okoliczności, o których tu mowa wymaga każdorazowo zaktualizowania Załącznika nr do niniejszej umowy.
15. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania umowy do zwiększenia lub zmniejszenia jednostkowych mocy umownych oraz zmiany grup taryfowych dla poszczególnych ppe określonych w Załączniku nr do umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie Wykonawcy przez Zamawiającego począwszy od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia następnego po skutecznym rozwiązaniu aktualnie obowiązującej umowy kompleksowej lub od dnia dokonania tych zmian.

Płatności.

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest:

Służba Ochrony Państwa

ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa

NIP 7010799793, Regon 369383133.

2. Należności wynikające z faktur są płatne w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę faktury.
3. Dla każdego punktu poboru energii elektrycznej wystawiona będzie odrębna faktura.
4. Maksymalne zobowiązanie Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy odpowiada kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i wynosi zł brutto.
5. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie wykorzystania maksymalnego zobowiązania Zamawiającego brutto, o którym mowa w ust. 4.
6. Kontrolę nad wykorzystaniem środków będzie sprawował Zamawiający, który z odpowiednim wyprzedzeniem zawiadomi Wykonawcę o możliwości wyczerpania środków.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za niedotrzymanie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.

9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.

Obowiązwanie Umowy, rozwiązanie Umowy, wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z **dniem podpisania umowy**, lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim Wykonawcą i dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.
2. **Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony:**
 - Część 1, 3, 4 zamówienia od dnia 01.01.2020 r.
 - Część 2 zamówienia od dnia 01.07.2019 r.**do dnia 31.12.2022 r. lub do wyczerpania maksymalnego zobowiązania Zamawiającego.** Wygaśnięcie umowy nie zwalnia Zamawiającego z pokrycia kosztów na rzecz Wykonawcy z tytułu zużytej energii elektrycznej w okresie niezbędnym do rozpoczęcia obowiązywania umowy dostawy energii elektrycznej z nowym Wykonawcą.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że Umowa Dystrybucyjna będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy Dystrybucyjnej.
5. W przypadku gdy Zamawiający poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji pomiędzy Wykonawcą a OSD została rozwiązana bądź wygasła, a Wykonawca nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym w ust. 5, Umowa może ulec natychmiastowemu rozwiązaniu z dniem złożenia przez Zamawiającego pisma informującego Wykonawcę o powzięciu informacji.
6. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej jedynie w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności oraz powiadamia na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
7. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
8. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej następuje natychmiast po ustaniu przyczyn, które wywołały wstrzymanie.
9. Rozwiązanie umowy nie zwalnia stron z obowiązku uregulowania należności z niej wynikających wobec drugiej strony.

10. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt 1 ppkt b) Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym.
11. W sytuacji, o której mowa w ust. 10, jeżeli Wykonawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 10.
12. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
13. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

Ubezpieczenia.

1. Przez cały czas trwania Umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty.
2. Jeżeli okres ubezpieczenia wygasa w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę w terminie 7 dni od wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia.

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdorazową przerwę w dostawie energii elektrycznej do jego punktów odbioru, która wystąpiła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,03% maksymalnego wynagrodzenia brutto.
2. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 -
 - 2) Załącznik nr 2 -

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

Wykonano w 3 egz.

Egz. Nr 1 – Dyrektor Zarządu właściwego ds. budżetu i finansów

Egz. Nr 2 – Wnioskujący

Egz. Nr 3 – Wykonawca

Wykonała: S. Morawska (tel. 22 606 54 04).